



平成19年 パナホーム施工

津川中心部！
買い物、学校、津川ICが近く
便利な立地



内装もまだまだきれいです

売住宅



外壁一部塗装
ハウスクリーニング
を行い引き渡します

※現況と図面が異なる場合は、現況優先となります

阿賀町津川 売住宅

販売価格		1,280万円
土地	住居表示	東蒲原郡阿賀町津川427番地3
	所在地	東蒲原郡阿賀町津川字原道南427番3、427番6
	土地面積	160.20㎡(48.46坪)
	地目 道路	宅地 北東側 幅員約7.5m
建物	建物面積	1階 51.81㎡(15.67坪)
		2階 51.81㎡(15.67坪)
		合計 103.62㎡(31.34坪)
	建物種類	住宅
	構造	軽量鉄骨造ステンレス鋼板葺2階建
	建築年月日	平成19年9月新築
	間取り	4LDK
制限	現況	空家
	都市計画	都市計画区域外
	用途地域	近隣商業地域
	建蔽率 容積率	80% 200%
設備	電気	東北電力
	ガス	プロパンガス
	水道	公営水道
	排水	公共下水
交通	鉄道	
	バス	
学区		津川小学校・阿賀津川中学校
引渡し時期		即
備考		
取引態様		売主
仲介手数料		—

新潟県知事(2)第5325号 (公社)全日本不動産協会加盟 (公社)不動産保証協会加盟

嵐南エステート株式会社

〒955-0852三条市南四日町3丁目7番44号

お問合せはこちらまで
電話

0256(64)8886