

# 三条市直江町 売住宅

# 880 万円(税込)



- 所在地 三条市直江町二丁目2887番7
- 住所表示 三条市直江町二丁目7番3号
- 交通 JR 信越本線 三条駅
- 土地面積 330.05m<sup>2</sup> / 99.84坪
- 建物面積 144.08m<sup>2</sup> / 43.58坪 居宅
- 建物面積 108.54m<sup>2</sup> / 32.83坪 倉庫
- 建物構造 木造瓦葺2階建 居宅
- 建物構造 鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺2階建 倉庫
- 築年月日 昭和53年7月30日 新築
- 間取 5DK
- 駐車場 駐車2台以上可
- 設備 電気、都市ガス、水道、浄化槽
- 地目 宅地
- 用途地域 第一種住居地域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 学区 嵐南小学校 ・ 第一中学校
- 引渡時期 相談



※図面と現状が異なる場合は現状を優先させていただきます。



新潟県知事(2)5325号 (公社)全日本不動産協会会員

売主



## 嵐南エステート株式会社

R A N A N A N E S T A T E

〒955-0852  
 三条市南四日町3-7-44  
 TEL 0256-64-8886  
 FAX 0256-64-8940

担当 栗林  
**080-5467-5701**