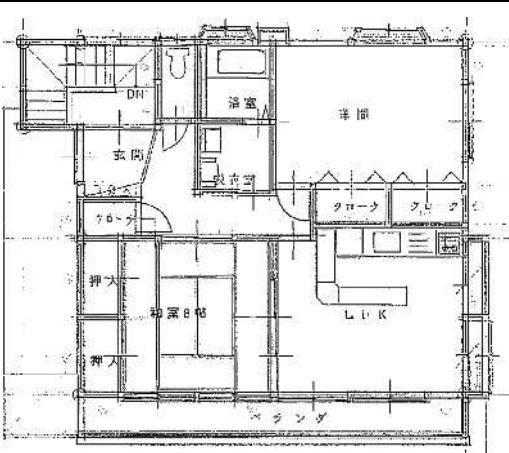


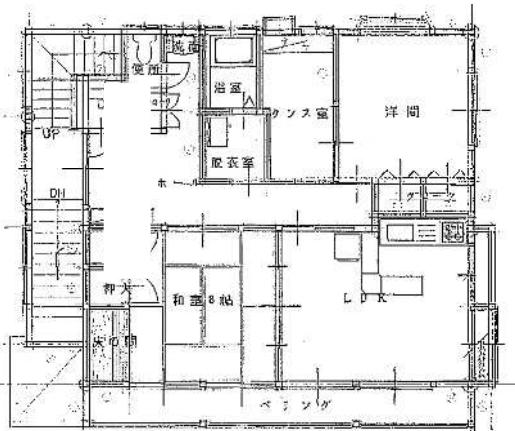


道路&敷地内  
消雪パイプ  
有ります

3階

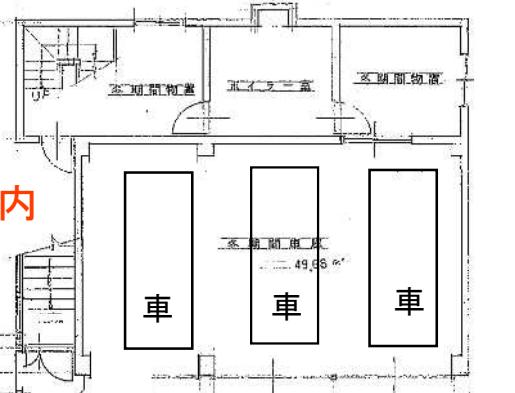


2階と3階は独立していて、別々に使うこともできます。



2階

現在リフォーム中



1階

インナーガレージ3台分

## 小千谷市城内 売住宅

販売価格 **780万円**

土 地	住居表示	小千谷市城内3丁目1番25号
	所在地	小千谷市城内3丁目856番3、他6筆
	土地面積	255.17m <sup>2</sup> (77.18坪)
	地 目	宅地・雑種地
	道 路	南西側 位置指定道路

建 物	建物面積	1階 80.71m <sup>2</sup> (24.41坪) 2階 84.83m <sup>2</sup> (25.66坪) 3階 78.79m <sup>2</sup> (23.83坪) 合計 244.33m <sup>2</sup> (73.90坪)
	建物種類	居宅
	構 造	木・鉄筋コンクリート造亜鉛メッキ鋼板ぶき3階建
	建築年月日	平成3年12月
	間取り	2LDK

制 限	現 況	空家
	都市計画	非線引区域
	用途地域	第一種居住地域
	建蔽率	60%

設 备	容積率	200%
	電 気	東北電力
	ガ 斯	都市ガス
	水 道	公営水道

交 通	排 水	公共下水
	鉄 道	
バ ス		
	学 校 区	小千谷小学校・小千谷中学校

引渡し時期	即
-------	---

備 考	
取引態様	売主
仲介手数料	—

新潟県知事(2)第5325号 (公社)全日本不動産協会加盟 (公社)不動産保証協会加盟



嵐南エステート 株式会社

〒955-0852三条市南四日町3丁目7番44号

お問合せはこちらまで

電話

0256(64)8886