

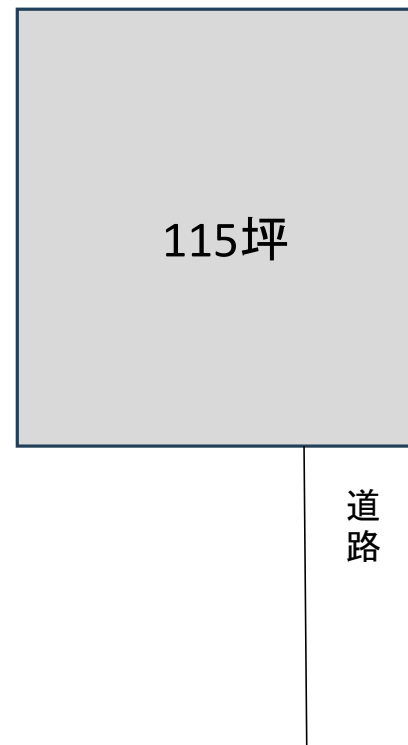
# 三条市東新保 売土地

# 463 万円

現在整地中

## ■ 物件概要

- 所在地 三条市東新保639番4、639番5、639番6
- 交通 信越線 三条駅
- 土地面積 383㎡ / 115.85坪
- 設備 電気・水道(引込予定)・ガス(引込予定)・浄化槽
- 地目 田 宅地に変更後引渡(売主負担)
- 用途地域 第一種住居地域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 学校区 嵐南小学校・第一中学校
- 引渡時期 相談



新潟県知事(2)5325号 (公社)全日本不動産協会会員

売主



## 嵐南エステート株式会社

R A N N A N E S T A T E

〒955-0852  
三条市南四日町3-7-44  
TEL/0256-64-8886

担当 栗林  
080-5467-5701