

第一産業道路沿いの好立地、角地物件
 広々敷地【147坪】で駐車スペースも楽々
 店舗や事務所など幅広く使用が可能な物件です



三条市東三条一丁目 売物件

販売価格		1,380万円
土地	住居表示	三条市東三条一丁目4番21号
	所在地	三条市東三条一丁目 320番1、320番8
	土地面積	489.19㎡(147.97坪)
	地目	宅地、雑種地
	道路	北側 公道 約13m 西側 公道 約7m
建物	建物面積	1階 79.87㎡(24.16坪) 合計 79.87㎡(24.16坪)
	建物種類	店舗
	構造	コンクリートブロック造陸屋根平屋建
	建築年月日	昭和41年9月5日 新築
	間取り	
	現況	空家
	都市計画	非線引区域
制限	用途地域	第一種住居地域
	建蔽率	70%
	容積率	200%
設備	電気	東北電力
	ガス	北陸ガス
	水道	公営水道
	排水	浄化槽
交通	鉄道	東三条駅 約450m 徒歩6分
	バス	
学校区		一ノ木戸小学校、第二中学校
引渡し時期		相談
備考		※現況でのお引渡しになります。
取引態様		売主
仲介手数料		

新潟県知事(2)第5325号 (公社)全日本不動産協会加盟 (公社)不動産保証協会加盟

嵐南エステート株式会社

〒955-0852三条市南四日町3丁目7番44号

お問合せはこちらまで
電話

0256(64)8886