



駐車スペースは広々4台以上！！
平成16年に大規模リフォーム・増築済みで
とてもきれいな住宅です



二世帯住宅としてもおすすめの間取り！
1階2LDK+S・2階3LDK
各階にキッチン・浴室・トイレあり！！

※図面と現状が異なる場合は現状を優先とさせていただきます。



燕市分水向陽 売住宅

販売価格		880万円
土地	住居表示	燕市分水向陽5番18号
	所在地	燕市分水向陽8番16
	土地面積	260.20㎡(78.71坪)
	地目 道路	宅地
建物	建物面積	1階 109.31㎡(33.06坪)
		2階 106.14㎡(32.10坪)
		合計 215.45㎡(65.17坪)
	建物種類	居宅
	構造	木造瓦葺2階建
	建築年月日	昭和48年1月新築
制限	間取り	5LLDDKK+s
	現況	空家
	都市計画	非線引区域
	用途地域	工業地域
設備	建蔽率	60%
	容積率	200%
	電気	東北電力
	ガス	北陸ガス
交通	水道	公営水道
	排水	浄化槽
	鉄道	分水駅 約1.0km
	バス	
学区		分水小学校、分水中学校
引渡し時期		相談
備考		※上記土地の他に、隣地の一部約60㎡を測量分筆後に追加されます。
取引態様		売主
仲介手数料		

新潟県知事(2)第5325号 (公社)全日本不動産協会加盟 (公社)不動産保証協会加盟

嵐南エステート株式会社

〒955-0852三条市南四日町3丁目7番44号

お問合せはこちらまで
電話

0256(64)8886