



図面と現状が異なる場合は現状を優先させていただきます

# 三條市条南町 売住宅

販売価格 **498万円**

土地	住居表示	三條市条南町2番6号
	所在地	三條市条南町551番17 外
	土地面積	<b>119.04㎡ (36.00坪)</b>
	地目 道路	宅地 南側 W=4.0m
建物	建物面積	1階 47.58㎡ (14.37坪)
		2階 46.12㎡ (13.51坪)
		3階 48.08㎡ (14.54坪)
		合計 141.78㎡ (42.88坪)
	建物種類	居宅
	構造	木・鉄骨造瓦葺3階建
	建築年月日	平成5年1月新築
制限	間取り	2LDK+車庫
	現況	空家
	都市計画	非線引区域
	用途地域	第一種住居地域
	建蔽率	60%
	容積率	200%
	設備	電気
ガス		北陸ガス
水道		公営水道
排水		浄化槽
交通	鉄道	三條駅 約2.8km
	バス	桜木町バス停 約0.6km
学区		嵐南小学校・第一中学校
引渡し時期		相談
備考		
取引態様		売主
仲介手数料		

新潟県知事(2)第5325号 (公社)全日本不動産協会加盟 (公社)不動産保証協会加盟

**嵐南エステート株式会社**

〒955-0852三條市南四日町3丁目7番44号

お問合せはこちらまで  
電話

**0256(64)8886**