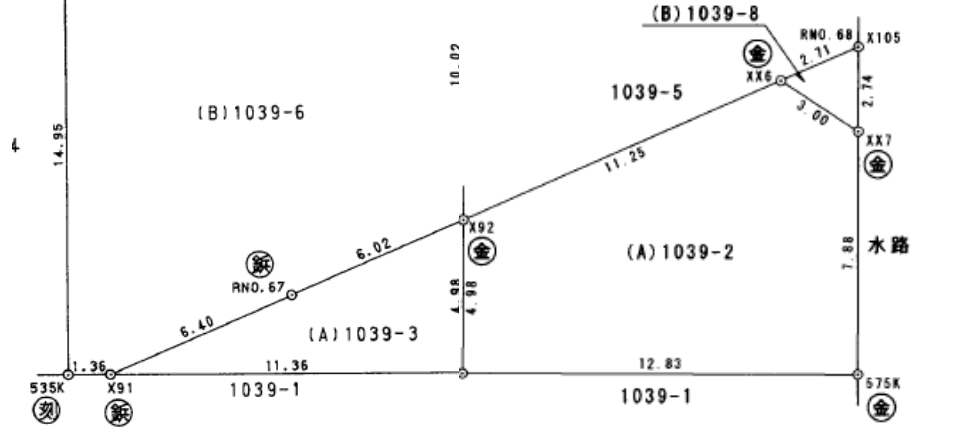




三方道路でとても使いやすい土地です
 ガス・水道も引込済みなので
 住宅用地にはもちろん、
 駐車場として、物置用地、倉庫用地、
 資材置場としても大変便利です



三条市南新保 売土地

販売価格	250 万円	
坪単価	約6.6 万円	
土地	所在地	三条市南新保1039番2、1039番3
	土地面積	124.96 m² 37.80 坪
	地目	宅地
	形状	更地
	道路	南西側 市道 幅員 6.0m 北側 市道 幅員 3.6m 東側 私道 幅員 4.0m
制限	都市計画	非線引区域
	用途地域	第一種住居地域
	建蔽率	60%+10%
	容積率	200
	土地権利	所有権
設備	電気	東北電力
	ガス	北陸ガス
	水道	公営水道
	排水	浄化槽
交通	鉄道	
	バス	
学校区	嵐南小学校・第一中学校	
引渡し時期	相談	
備考	※準防火地域	
取引態様	売主	
仲介手数料		

賃貸可
30,000円/月

新潟県知事(2)第5325号 (公社)全日本不動産協会加盟 (公社)不動産保証協会加盟

嵐南エステート株式会社

お問合せはこちらまで
電話

〒955-0852三条市南四日町3丁目7番44号

0256(64)8886