

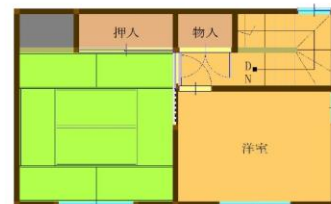
令和元年建築の付属建物は離れの独立した空間です
【教室・エステ・事務所】などで使用可能



三条市嘉坪川二丁目 売住宅

販売価格 **1,230万円**

土地	住居表示	三条市嘉坪川二丁目4番18-2号
	所在地	三条市嘉坪川二丁目292番地6
	土地面積	153.60㎡(46.46坪)
	地目 道路	宅地 北側 私道 W=5.0m
建物	建物面積	1階 64.59㎡(19.53坪) 2階 33.12㎡(10.01坪) 合計 97.71㎡(29.55坪)
	建物種類	居宅
	構造	木造セメント瓦葺2階建
	建築年月日	昭和62年8月新築
	間取り	4LDK+1
	現況	空家
	都市計画	非線引区域
制限	用途地域	第一種住居地域
	建蔽率 容積率	60% 200%
設備	電気	東北電力
	ガス	北陸ガス
	水道	公営水道
	排水	浄化槽
交通	鉄道	東三条駅 約1.6km
	バス	
学区	一ノ木戸小学校・第二中学校	
引渡し時期	即	
備考	※上記土地の他に、附属建物 令和1年建築 16.15㎡(4.88坪) の建物が有ります。	
取引態様	売主	
仲介手数料		



図面と現状が異なる場合は現状を優先させていただきます



新潟県知事(1)第5325号 (公社)全日本不動産協会加盟 (公社)不動産保証協会加盟

嵐南エステート株式会社

〒955-0852三条市南四日町3丁目7番44号

お問合せはこちらまで
電話

0256(64)8886