

# 燕市南6丁目 新築住宅

# 2,680 万円

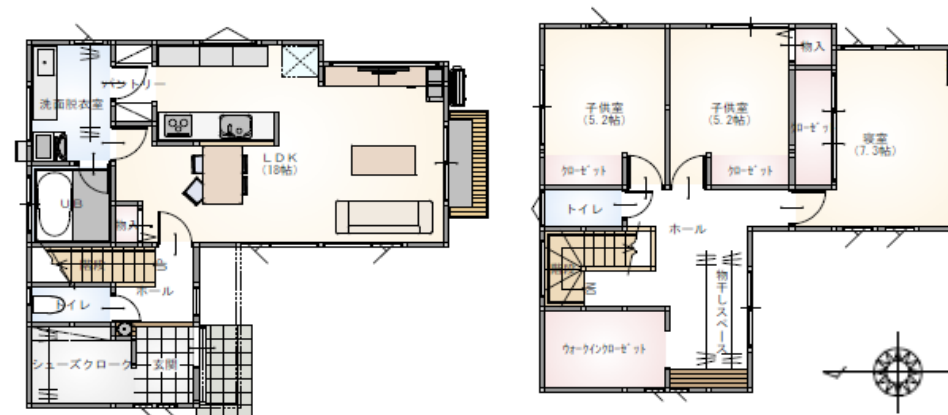


## ■物件概要

- 所在地 燕市南6丁目6577番1 他
- 交通 燕駅1.1km 燕三条駅2.2km
- 土地面積 135.32㎡ / 40.93坪
- 建物面積 110.13㎡ / 33.32坪
- 間取 3LDK
- 設備 電気・水道・都市ガス・公共下水
- 地目 宅地
- 用途地域 準工業地域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 学校区 燕南小学校・燕中学校
- 2023/2月末完成



燕市の工務店、株式会社レウス(かつ工務店)施工。  
「一生涯の家を造る」をモットーに燕市を中心とした新築住宅を手掛けています。自社大工による丁寧な施工と地場密着ならではのフットワークの軽い細やかなアフターサービスが魅力です。



図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

新潟県知事(2)5325号 (公社)全日本不動産協会会員

売主



## 嵐南エステート株式会社

R A N N A N E S T A T E

〒955-0852  
三条市南四日町3-7-44  
TEL/0256-64-8886

担当 栗林  
080-5467-5701