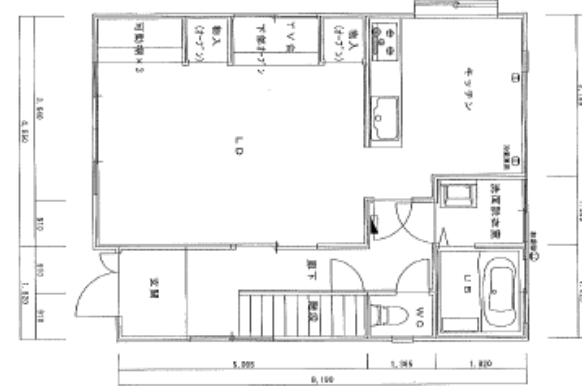


# 小千谷市桜町 売住宅

# 1,580 万円(税込)



3階



2階



1階

## ■物件概要

- 所在地 小千谷市大字桜町字下モ神伊米 768番1、768番8、768番16
- 住所表示 小千谷市大字桜町768番16
- 交通 上越線 小千谷駅
- 土地面積 293.1㎡ / 88.66坪
- 建物面積 146.89㎡ / 44.43坪
- 建物構造 木・鉄筋コンクリート造 亜鉛メッキ鋼板葺3階建
- 築年月日 平成5年12月 新築
- 間取 4LDK
- 駐車場 5台以上可
- 設備 電気、都市ガス、水道、公共下水
- 地目 宅地
- 用途地域 指定なし
- 建ぺい率 70%
- 容積率 200%
- 学区 小千谷小学校 / 小千谷中学校

※消雪井戸あり

※リフォーム完了予定 2023/1月

新潟県知事(2)5325号 (公社)全日本不動産協会会員

売主

 **嵐南エステート株式会社**  
R A N N A N E S T A T E

〒955-0852  
三条市南四日町3-7-44  
TEL/FAX0256-64-8886

担当 栗林  
**080-5467-5701**