

# 燕市南6丁目 分譲地 9区画



## ■物件概要

- 所在地 燕市南6丁目6577番1 他
- 交通 燕駅 燕三条駅
- 土地面積 ①133.32m<sup>2</sup> / 40.32坪 483万円  
②ご成約  
③ご成約  
④136.67m<sup>2</sup> / 41.34坪 496万円  
⑤ご成約  
⑥商談中  
⑦商談中  
⑧ご成約  
⑨148.80m<sup>2</sup> / 45.01坪 495万円
- 設備 都市ガス・電気・水道・公共下水
- 地目 宅地
- 用途地域 準工業地域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 学区 燕南小学校・燕中学校
- 引渡時期 即時

※11月価格改定！ 全区画400万円台！



新潟県知事(2)5325号 (公社)全日本不動産協会会員

売主



嵐南エステート株式会社  
R A N A N A N E S T A T E

〒955-0852  
三条市南四日町3-7-44  
TEL/0256-64-8886

担当 栗林  
080-5467-5701